

9. zasedání zastupitelstva obce Radčice

konané dne 5. října 2023 od 18:30 hodin na Obecním úřadě

ZÁPIS

Přítomni:

1. Mgr. Dagmar Havlová
2. Bc. Aneta Kvapilová
3. Vojtěch Halama
4. Barbora Skrbková
5. Ing. Jolana Ondráčková

Zástupci veřejnosti: 0

Navržený program:

1. Zahájení
2. Schválení programu.
3. Určení ověřovatelů zápisu.
4. Oprava komunikace – cenová nabídka projektové práce.
5. Budova č.p.100 – Smlouva o dílo na projekční práce.
6. Oprava osvětlení v k.ú. Radčice – Smlouva o dílo.
7. Různé
8. Diskuze

1. Zahájení

9. Veřejné zasedání Zastupitelstva obce Radčice bylo zahájeno v 18.30 hodin. Podle prezenční listiny bylo zasedání zastupitelstva obce usnášeníschopné.

2. Schválení programu

Místostarostka přednesla žádost obdrženou oficiálně o úředních hodinách, která se týká prodloužení nájmu v nebytových prostorách a zařazuje ji, jako další bod zasedání. Zastupitelka J.O. dodala písemnou Žádost o směnu pozemků, která bude též při zasedání projednána.

3. Program v upraveném znění

1. Zahájení
2. Schválení programu
3. Určení ověřovatelů zápisu.
4. Oprava komunikace – cenová nabídka projektové práce.
5. Budova č.p. 100 – Smlouva o dílo na projekční práce.
6. Oprava osvětlení v k.ú.Radčice – Smlouva o dílo.
7. Prodloužení nájmu nebytových prostor.
8. Žádost o směnu pozemku.
9. Různé
10. Diskuze

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce navrhuje schválit program v upraveném znění.

5 pro, 0 proti, 0 zdržel se

Usnesení č. 30/2023 bylo schváleno.

3. Určení ověřovatelů zápisu

Jako ověřovatelé zápisu byli určeni V. Halama a D. Havlová, zapisovatelkou byla určena místostarostka.

4. Oprava komunikace – cenová nabídka projektové práce.

V návaznost na získání finančních prostředků z účelové dotace z Dotačního fondu Libereckého kraje, Programu č. 2.1. – Program obnovy venkova, na projekt „Oprava místní komunikace a veřejného osvětlení v k.ú. Radčice“, je ve fázi přípravy projekt a rekonstrukce místní komunikace par.č. 2265 a 2266.

Jelikož se jedná o poměrně rozsáhlý projekt k naplnění časových parametrů dotačního projektu, obec poptávala možné zdroje, kteří mají časovou kapacitu a kvalitní referenci. Na základě doporučení, obec Radčice poptala firmu : *Frapex Liberec s.r.o. se sídlem Jablonecká 88/18, 460 05 Liberec V – Kristiánov.*

Všichni členové zastupitelstva byli dopředu informováni o výši ceny za projektové práce a o rozsahu jednotlivých úkonů. Výše ceny za projektové práce je 87 000 Kč a byla v rámci výborů konzultována. Cenová nabídka zahrnuje: místní šetření a fotodokumentaci, získání a zapracování zákresů inženýrských sítí, dispoziční řešení (vedení komunikace, skladba vozovky, odvodnění+likvidace dešťových vod), aktuální projednávání dispozic a zapracování připomínek, dopracování do podoby prováděcí projektové dokumentace dle vyhlášky 146/2008 Sb.příloha č.6.,rozpočet a soupis prací s příkazem výměr.

Návrh usnesení:

ZO navrhuje **schválit** cenovou nabídku Projektové práce opravy místní komunikace ve výši 87 000 Kč, od společnosti Frapex Liberec s.r.o., Jablonecká 88/18, 460 05, Liberec V - Kristiánov.

5 pro; 0 proti; 0 zdržel se

Usnesení č. 31/2023 bylo schváleno.

5. Budova č. p. 100 – Smlouva o dílo na projektové práce

Na zasedání ZO dne 27.7. 2023, byla schválena usnesením č. 28/2023 cenová nabídka na projektové práce Rekonstrukce víceúčelového objektu parc.č. 128/1, k.ú.Radčice (č.p.100), od Ing. Milana Kopala. Jako další krok v pokračování projektu bylo ZO v předstihu seznámeno s návrhem Smlouvy o dílo na projekční práce.

Přílohou č.1 této smlouvy je schválená cenová nabídka, kde došlo po konzultaci s dodavatelem k návrhu časovému rozfázování jednotlivých projekčních prací. Rozfázování pro potřeby obce připravila zastupitelka Ing. J. Ondráčková, tak aby mělo ZO lepší přehled o průběhu projektových prací a časové náročnosti jednotlivých úkonů. Lze tak sledovat časovou osu a dodržení doby jednoho roku na dokončení projektu.

Návrh usnesení:

ZO navrhuje schválit Smlouvu o dílo na projekční práce od zhotovitele : **Bytové interiéry s.r.o.**, zastoupeného Ing. Milanem Kopalem , Zásada 404, 468 25, Zásada, IČ : 250464974

5 pro, 0 proti, 0 zdržel se

Usnesení č. 32/2023 bylo schváleno.

6. Oprava osvětlení v k.ú. Radčice – Smlouva o dílo

Na zasedání zastupitelstva dne 27.července byla usnesením č.27/2023 schválena cenová nabídka na výměnu a doplnění části VO od společnosti TFnet s.r.o. Dalším krokem v průběhu projektu je tedy schválení Smlouvy o dílo se společností TFnet s.r.o, tak, aby celý projekt výměny a doplnění svítidel

v části obce okolo krajské silnice, kde nejsou v tuto chvíli splněny bezpečnostní a technologické parametry, mohl být realizován dle pasportu VO.

Návrh usnesení:

ZO navrhuje schválit Smlouvu o dílo se společností TFnet s.r.o., IČ: 25471996, se sídlem Masarykova 203, Železný Brod.

5 pro, 0 proti, 0 zdržel se

Usnesení č. 33/2023 bylo schváleno.

7. Prodloužení nájmu nebytových prostor.

V úředních hodinách byla doručena na Obecní úřad Radčice žádost o prodloužení stávajícího nájmu nebytových prostor v č.p.100 na rok 2024.

Návrh usnesení:

ZO navrhuje prodloužit nájem nebytových prostor za stávajících podmínek pro rok 2024.

5 pro, 0 proti, 0 zdržel se

Usnesení č.34/2023 bylo schváleno.

8. Žádost o směnu pozemku

Na zasedání ZO byla doručena žádost o směnu části pozemku p.č. 2265 v k.ú. Radčice, který je ve vlastnictví obce Radčice, za odpovídající část pozemku 1413/1, v k.ú. Radčice, který je ve vlastnictví žadatele. Z důvodu plánované rekonstrukce komunikace na pozemku p.č. 2265 v k.ú. Radčice, je v zájmu obce, aby ve zmíněné oblasti došlo i k vyřešení vztahu jednotlivých majitelů pozemků a obce, jakožto majitele stavby komunikace, která částečně na těchto pozemcích leží.

ZO bere Žádost o směnu pozemku na vědomí a záměr směny pozemků bude zveřejněn.

9. Různé

ZO bylo seznámeno s probíhajícím vyjednáváním ohledně zimní údržby, které je vrcholně komplikované vzhledem k nedostatku adekvátních provozovatelů této činnosti v celé oblasti. Vjednávání stále pokračují v několika liniích.

ZO bylo seznámeno s nutností řešení sběru a odstranění objemnějšího bioodpadu, vzhledem k nevyhovujícímu odkládání ořezu a dalšího odpadu do prostoru bývalé skládky nad hřištěm, který je všeobecně nazýván „Díra“. Plánem ZO je tento prostor uzavřít pro jakékoliv odkládání odpadu jakéhokoliv původu vč. biologického. Stávající stav je neudržitelný.

Dochází zde k hromadění odpadu mnohdy i jiného, než biologického původu, které se nedá nijak kontrolovat a omezit. Plánovaný je proto nový systém – nádoby či kontejner, jež bude umístěn na sběrném místě obce a dle potřeby vyvážen.

10. Diskuze

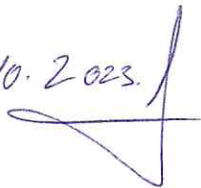
Další zasedání ZO bude naplánováno začátkem měsíce listopadu.

Dne 13. října zapsala místostarostka.

Vyvěšeno dne : 14.10. 2023

SEJMUTO DNE:

30.10.2023.



Ověřovatelé:

Mgr..Dagmar Havlová

Vojtěch Halama

9. zasedání zastupitelstva obce Radčice

konaného dne 5. října 2023

USNESENÍ

Zastupitelstvo obce na svém zasedání v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů

30/2023 schvaluje program jednání v upraveném znění.

31/2023 schvaluje cenovou nabídku na *Projektové práce opravy místní komunikace* ve výši 87 000 Kč, od společnosti Frapex Liberec s.r.o., Jablonecká 88/18, 460 05, Liberec V – Kristiánov.

32/2023 schvaluje *Smlouvu o dílo na projekční práce* od zhotovitele : Ing. Milana Kopala, Zásada 404, 468 25, Zásada, IČ: 250464974.

33/2023 schvaluje *Smlouvu o dílo* se společností TFnet.s.r.o., IČ: 25471996, se sídlem Masarykova 203, Železný Brod.

34/2023 schvaluje prodloužení pronájmu v nebytových prostorách v č.p. 100.

Starostka:

Vyvěšeno: 14. října 2023

SEJMUTO DNE: 30.10.2023