

11. zasedání zastupitelstva obce Radčice

konané dne 22. února 2024 od 18:30 hodin na Obecním úřadě

ZÁPIS

Přítomni:

1. Mgr. Dagmar Havlová
2. Bc. Aneta Kvapilová
3. Vojtěch Halama
4. Barbora Skrbková
5. Ing. Jolana Ondráčková

Zástupci veřejnosti: 0

Navržený program:

1. Zahájení
2. Schválení programu.
3. Určení ověřovatelů zápisu.
4. Schválení konečného návrhu projektové dokumentace.
5. Darovací smlouva Liberecký kraj
6. Smlouva o spolupráci ORP Železný Brod
7. Smlouva společnost Nevajgluj a.s.
8. Obecní úřad – trvalý pobyt.
9. Místní fotbalové hřiště.
10. Doplnění soustavy VO.
11. Funkce místostarosta obce.
12. Diskuze
13. Různé

1. Zahájení

11. veřejné zasedání Zastupitelstva obce Radčice bylo zahájeno v 18.30 hodin. Podle prezenční listiny bylo zasedání zastupitelstva obce usnášeníschopné.

2. Schválení programu

Starostka doplnila program o OZV o místním poplatku ze psů a schválení finanční podpory pro Sokol a SDH Radčice, program se tak rozšířil o dva body.

3. Program v upraveném znění

1. Zahájení
2. Schválení programu
3. Určení ověřovatelů zápisu.
4. Schválení konečného návrhu projektové dokumentace.
5. Darovací smlouva Liberecký kraj.
6. Smlouva o spolupráci ORP Železný Brod.
7. Smlouva společnost Nevajgluj a.s.
8. Obecní úřad – trvalý pobyt.
9. Místní fotbalové hřiště.
10. Doplnění soustavy VO.
11. Funkce místostarosta obce.
12. Obecně závazná vyhláška o místním poplatku ze psů.
13. Dary místním spolkům Sokol a SDH Radčice.
14. Diskuze
15. Různé

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce navrhuje schválit program v upraveném znění.

5 pro, 0 proti, 0 zdržel se

Usnesení č. 1/2024 bylo schváleno.

3. Určení ověřovatelů zápisu

Jako ověřovatelé zápisu byli určeni D. Havlová a Vojtěch Halama, zapisovatelkou byla určena místostarostka.

4. Schválení konečného návrhu projektové dokumentace.

Na minulém zasedání zastupitelstva byla schválena usnesením č.39/2023 Smlouva o dílo s firmou Frapex Liberec s.r.o. Jednalo se zhotovení projektové dokumentace k opravě místní komunikace na p.p.č. 2266 a 2265 v k.ú. obce Radčice. Na základě pokynů, které jsme si na místě již předem ujasňovali s majiteli dotčených pozemků a na základě informací o skladbě podloží, začal projektant vytvářet koncept řešení opravy místní komunikace. Od zaslání prvního návrhu dne 20.12, tak probíhalo poměrně rozsáhlé připomínkování jednotlivých kroků a zásahů do soukromých pozemků. Náročné

bylo najít způsob řešení svodu srážkové vody, nutnost a výška obrubníků, s tím související sjezdy k jednotlivým nemovitostem. Po zdárném vyřešení jednotlivých vstupů proběhlo dne 18.2.2024 setkání zástupců obce Radčice s majiteli dotčených nemovitostí, kteří měli možnost předem se seznámit s konečnou projektovou dokumentací. Tato byla přijata již bez nutnosti dalších změn. Na projekt bude čerpána dotace z programu č. 2.1 – Program obnovy venkova.

Návrh usnesení:

ZO navrhuje **schválit** projektovou dokumentaci Oprava místní komunikace na p.p.č 2266 a 2265 v k.ú.Radčice

5 pro; 0 proti; 0 zdržel se

Usnesení č. 2/2024 bylo schváleno.

5. Darovací smlouva Liberecký kraj

Dne 11.4.2023 byla na Obecní úřad Radčice doručena Žádost o majetkoprávní vypořádání pozemku v k.ú.Radčice. V rámci stavby „Silnice III/2882 a III/2884 Jílové u Držkova a Radčice, rekonstrukce silnice Jílové u Držkova“ došlo k trvalému záboru části p.p.č. 1357/2 v k.ú. Radčice, ve vlastnictví obce. Na základě výše uvedeného žádala Krajská správa silnic, Libereckého kraje o bezúplatné vypořádání ve veřejném zájmu (silnice). Dne 14.4 byla žádost projednána na zasedání ZO Radčice a bylo jí usnesením č.13/2023 vyhověno.

Dne 11.12.2023 byl zaslán Návrh darovací smlouvy, s návrhem na zveřejnění Záměru darování pozemku.

Návrh usnesení:

ZO navrhuje schválit Záměr darování pozemku p.p.č.1357/13 o výměře 54m² do výlučného vlastnictví obdarovaného Liberecký kraj, U jezu 624/2a, 461 80 Liberec

Záměr darování pozemku+ plán situace budou přílohou č.1

5 pro, 0 proti, 0 zdržel se

Usnesení č. 3/2024 bylo schváleno.

Návrh usnesení:

ZO navrhuje schválit Darovací smlouvu č.j. OLP/4196/2023

5 pro, 0 proti, 0 zdržel se

Usnesení č. 4/2024 bylo schváleno.

6. Smlouva o spolupráci ORP Železný Brod

Na konci roku 2023 proběhla v Železném Brodě schůzka se zastupiteli obcí a řadou poskytovatelů sociálních služeb na území SO ORP Železný Brod. Město Železný Brod jako obec s rozšířenou působností tuto schůzku koordinovalo. ORP Železný Brod v minulosti vydalo Komunitní plán sociálních služeb Železnobrodska na období 2018-2023 a současně je vydán komunitní plán na období 2024 – 2028. Zastupitelé obcí předběžně potvrdili pochopení pro nutnost vzniku Solidárního systému financování, tak aby jednotlivé organizace, které jsou registrovány v Základní síti sociálních služeb Libereckého kraje byly podporovány i na úrovni obcí a jejich případná péče, tak byla občanům dostupná.

Účelem smlouvy je tak deklarace vzájemné koordinace postupu Smluvních stran při zajištění spolufinancování. Obec Radčice sdílí zájem na udržitelném a dlouhodobém poskytování sociálních služeb, které významně doplňují systém státem poskytované zdravotní péče.

Návrh usnesení:

ZO navrhuje schválit **Smlouvu o spolupráci** při zajištění spolufinancování sociálních služeb na území správního obvodu obce s rozšířenou působností Železný Brod na období od roku 2024 do roku 2028
Základní síť sociálních služeb Libereckého kraje bude přílohou č.2

5 pro, 0 proti, 0 zdržel se

Usnesení č. 5/2024 bylo schváleno.

7. Smlouva společnost Nevajgluj a.s.

Předmětem této smlouvy je závazek společnosti Nevajgluj a.s. hradit obci paušálně náklady vynaložené obcí na a) úklid odpadu z tabákových výrobků, jehož se koneční uživatelé zbavují mimo místa určená k jeho odkládání, a na následnou přepravu a zpracování tohoto odpadu, a b) soustředování odpadu z tabákových výrobků v rámci obecního systému OH ve společných sběrných nádobách na směsný komunální odpad, včetně speciálních sběrných nádob na odpad z tabákových výrobků, umístěných na veřejných prostranstvích, a na jeho přepravu a zpracování.

Předmětem této Smlouvy je dále závazek obce poskytovat společnosti pravdivé a úplné údaje o nákladech vynakládaných obcí specifikovaných v předchozí větě.

Návrh usnesení:

ZO navrhuje schválit Smlouvu o úhradě nákladů na úklid a nakládání s odpady tabákových výrobků se společností Nevajgluj a.s.

5 pro, 0 proti, 0 zdržel se

Usnesení č. 6/2024 bylo schváleno.

8. Obecní úřad – trvalý pobyt

Na základě předchozí telefonické domluvy byla dne 2.1. 2024 Datovou schránkou doručena Žádost o zrušení trvalého pobytu nájemníka v nemovitosti v k.ú. Radčice. Žádost byla podána oprávněnou osobou majitel nemovitosti).

Vzhledem k místu posledního trvalého pobytu, který byl na základě Nájemní smlouvy v katastru obce Radčice a nemožnosti se přihlásit k trvalému pobytu na jiné adrese, bude tato osoba zaevidována na úřední adrese Obecního úřadu Radčice. Správním řízením je zde zasedání a hlasování ZO.

Návrh usnesení:

ZO navrhuje schválit nahlášení trvalého pobytu na úřední adresu Obecního úřadu obce Radčice.

4 pro, 1 proti, 0 zdržel se

Usnesení č. 7/2024 bylo schváleno.

9. Místní fotbalové hřiště

Vzhledem k ukončené činnosti TJ Sokol Radčice, z.s. se nabízí otázka, jakým způsobem dál tento prostor spravován, pokud nebude do budoucna jako fotbalové hřiště využíván.

Již v minulosti byly předloženy návrhy na vytvoření nového konceptu celého prostoru pro volný čas. Možnost multifunkčního hřiště, případně prostor pro venkovní posilování pro všechny věkové kategorie, klidová zóna pro odpočinek atd. Obec je vlastníkem pouze části v minulosti používaného fotbalového hřiště a to pozemku p.č. 1649 a pozemku p.č. 2287/1, záměrem obce je v první fázi nechat tyto pozemky geodeticky zaměřit, tak abychom věděli s jakým prostorem reálně pracujeme. Další fází

bude vypracování projektu, tak aby obec měla možnost čerpat některou s dotací, která bude v tomto programu vyhlášena. ZO plánuje nechat vyhotovit projekt pro tento volnočasový prostor.

Návrh usnesení :

ZO navrhuje schválit geodetické zaměření pozemků 1649 a 2287/1

5 pro, 0 proti, 0 zdržel se

Usnesení č.8/2024 bylo schváleno.

10. Doplnění soustavy VO

V souladu s konceptem postupné výměny a výstavby veřejného osvětlení v katastru obce Radčice, jsou hledány cesty, jak tuto činnost urychlit a ideálně i zlevnit. Na podnět zhotovitele, s kterým obec Radčice spolupracuje při rozvoji VO, se ZO rozhodlo pro zkoušku jiného typu svítidla, které požadované parametry splňuje, ale náklady na jeho instalaci, vzhledem k nižší nákupní ceně klesají.

ZO se dohodlo na zakoupení 6 kusů svítidel a jejich instalaci podél obecní komunikace 2288/3 k posouzení, zda kvalitativně odpovídají dosud používaným svítidlům Phillips..

Návrh usnesení:

ZO navrhuje schválit nákup pěti kusů lamp veřejného osvětlení a jejich instalaci v celkové částce nepřevyšující 50 000 Kč.

5 pro, 0 proti, 0 zdržel se

Usnesení č. 9/2023 bylo schváleno.

11. Funkce místostarosta obce

Dne 1.11.2022 byla vzhledem k narůstající agendě uzavřena s místostarostkou obce dohoda o provedení práce pro činnost Administrativní pracovník obce. Vzhledem k nutnosti soustavné činnosti a udržování konceptu jednotlivých agend, které obec vede, přešla tato DPP na dohodu o pracovní činnosti (DPČ) a to dne 1.5.2023 v rozsahu maximálně 20hodin týdně. Nově přichází zásadní změny jak u DPP tak DPČ, které do určité míry staví tyto pracovní poměry na úroveň klasického zaměstnaneckého poměru, a to s ohledem na nové informační povinnosti, rozvržení pracovní doby, příplatky za práci v noci, víkendy, svátky, nároky na dovolenou, hlášení do registru dohod a odvod pojistného. Vyrůstá tak náročnost administrativy s dohodami spojené.

Jak ukázala i příprava projektu Opravy místní komunikace, pokud dochází k souběhu běžné agendy Obecního úřadu a projektu většího rozsahu, časová náročnost je vysoce nad rámec DPČ. Vzhledem k tomu, že v oblasti agendy obecního úřadu dochází také k řadě změn, které musí být postupně zohledněny, navrhla místostarostka k diskuzi variantu, svého uvolnění pro funkci, tak aby Obecní úřad Radčice byl schopen reflektovat změny v agendách evidence obyvatel, legalizace a vidimace, Czech Point a základní registry, úřední deska a povinnosti zveřejňování, životní prostředí, odpady a odpadové hospodářství a běžný chod administrativy úřadu. Zastupitelstvo obce zůstává jako dosud neuvolněné.

Dále aby obec byla schopna splnit své závazky v oblasti vkládání dat do DTM, přípravu na přechod do elektronické spisové služby, koordinaci projektů plánovaných ZO.

V rámci diskuze navrhla starostka pro funkci uvolněné místostarostky plat ve výši 28 800,- hrubého, jež odpovídá součtu dosavadní odměny místostarostky a dosud vykonávané činnosti na dohodu konanou mimo pracovní poměr. Navržená odměna sjednocuje dosud vyplácené odměny a také zahrnuje valorizační růst pro tuto funkci stanovenou státem od 1.1.2024.

Místostarostka bude uvolněna pro výkon své funkce od 1.4.2024. Obec si tímto zajistí plynulý chod agendy a administrativy po dobu trvání funkce v tomto volebním období. Dojde k rozšíření oficiálních úředních hodin pro snazší dostupnost pro občany.

Návrh usnesení:

ZO navrhuje uvolnit místostarostku pro výkon své funkce v tomto volebním období.

4 pro, 0 proti, 1 zdržel se

Usnesení č. 10/2023 bylo schváleno.

12. Obecně závazná vyhláška o místním poplatku ze psů.

Výše poplatku za držení psa nebyla měněna řadu let a zůstávala tak na minimální hodnotě 100Kč/rok. Novou vyhláškou, která nabude platnosti dne 12.3.2024 se mění výše poplatku na 300Kč/rok za jednoho a každého dalšího psa. Na vybraných místech v rámci obce budou umístěny sáčky na psí exkrementy. Počet psů v poslední době vzrostl a také zaznamenáváme upozornění, že nejsou vždy svými majiteli venčeni na vhodných místech. Přesto, že se nacházíme na venkově, požádala bych majitele psů, aby si všímali, kde se pes venčí a v rámci intravilánu po něm exkrementy uklízeli.

Návrh usnesení :

ZO navrhuje schválit OZV o místním poplatku ze psů č.1/2024

5 pro, 0 proti, 0 zdržel se

Usnesení č. 11/2024 bylo schváleno.

13. Dary místním spolkům Sokol a SDH Radčice

ZO každoročně podporuje činnost místních spolků, na základě žádosti, tak přispívá na provoz (energie) a činnost. V letošním roce přibyla nutnost příspěvku na údržbu, v rámci SDH se jedná o příspěvek 50% na pořízení kotle, zbytek si hradí spolek. Sokolu obec přispěje na údržbu stejnou částkou, která bude použita na údržbu budovy, aby byl možný její další provoz.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce navrhuje schválit finanční dar SDH Radčice ve výši 45 000 Kč

5 pro, 0 proti, 0 zdržel se

Usnesení č. 12/2024 bylo schváleno.

Návrh usnesení:

ZO navrhuje schválit finanční dar pro Sokol Radčice ve výši 70 000Kč.

5 pro, 0 proti, 0zdržel se

Usnesení č. 13/2024 bylo schváleno.

14. Diskuze

Zastupitelstvo obce vzalo na vědomí rozpočtové opatření 5/2023, jehož rozmezí spadá pro schválení do kompetence starostky. Diskutována byla otázka údržby obecní zeleně. Diskutována byla otázka podmínek věcného břemene na obecním pozemku p.č. 2267

Starostka vyzvala předsedy ke svolání Kontrolního a Finančního výboru a navrhla pracovní schůzku pro ZO ohledně projektu rekonstrukce obecní budovy č.p. 100.

15. Různé

Další zastupitelstvo bude svoláno v první polovině měsíce dubna.

Dne 2. března zapsala místostarostka.

Vyvěšeno dne : 3.3.2024

Ověřovatelé:

Mgr..Dagmar Havlová

Vojtěch Halama